

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Δ/νση: Διοικητήριο, Πανεπιστημιούπολη,

Ζ.Ε.Π. Κοζάνης, ΤΚ 50100

Τηλ.: +30 2461068232 & 2461068102

Email: ghaitidis@uowm.gr, aff00574@uowm.gr

Κοζάνη, 04-10-2022

Αριθμ. Πρωτ. 742

Πληροφορίες: Γ. Χαϊτίδης

Πρόσκληση για κατάθεση οικονομικών προσφορών για:

τη συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση συγκροτημάτων λεβήτων-καυστήρων του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας στην Κοζάνη, Φλώρινα, Καστοριά και Γρεβενά προϋπολογισμού 10.600,00 €, συμπεριλαμβανομένου 24% ΦΠΑ

Το Πανεπιστήμιο Δυτ. Μακεδονίας έχοντας υπόψη:

- Τον ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και τροποποιήσεων αυτού όπως ισχύουν και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 118.
- Το από 26/09/2022 πρωτογενές αίτημα του τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας, με ΑΔΑΜ: 22REQ011347675.
- Τις από 04/10/2022 τεχνικές προδιαγραφές του τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας.
- Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αρ. 890/29-09-2022 με ΑΔΑ: ΩΜΖΙ469Β7Κ-ΠΤΕ και ΑΔΑΜ: 22REQ011347740.

προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο να καταθέσει οικονομική προσφορά για: **τη συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση συγκροτημάτων λεβήτων-καυστήρων του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας στην Κοζάνη, Φλώρινα, Καστοριά και Γρεβενά**, συνολικού προϋπολογισμού **10.600,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, **σύμφωνα με τις συνημμένες τεχνικές προδιαγραφές** του Παραρτήματος Ι της Παρούσας.

Πληροφορίες για τη σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών: κος Γερμανίδης Παύλος τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος έτους 2022, ΚΑΕ: 0889-Α CPV: 45259300-0.

Κεφάλαιο	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%
α) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Κοζάνη	3.000,00 €
β) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στη Φλώρινα	3.200,00 €

γ) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Καστοριά	2.200,00 €
δ) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στα Γρεβενά	2.200,00 €
Σύνολο κεφαλαίων α-δ	10.600,00 €

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να καταθέσουν οικονομική προσφορά για ένα ή περισσότερα από τα επιμέρους κεφάλαια της παρούσας Πρόσκλησης, με χωριστό προϋπολογισμό. Κριτήριο αξιολόγησης των προσφορών θα είναι η χαμηλότερη τιμή για κάθε κεφάλαιο, με την προϋπόθεση ότι πληρούνται όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι της παρούσας. Απορρίπτονται οι προσφορές που ξεπερνούν το όριο του προϋπολογισμού του κάθε κεφαλαίου.

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας στη θέση ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ - «ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ – ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ», (<https://uowm.gr/category/news/calls/>), όπου διατίθεται και ο πίνακας Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας σε επεξεργάσιμη μορφή.

Οι παραλήπτες, θα πρέπει να αποστέλλουν ηλεκτρονικά τα στοιχεία των ενδιαφερομένων εταιριών (επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) στην ηλεκτρονική διεύθυνση ghaitidis@uowm.gr ή aff00574@uowm.gr, έτσι ώστε το Ίδρυμα να έχει στη διάθεσή του πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν την Πρόσκληση, για την περίπτωση που θα ήθελε να τους αποστείλει τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινήσεις.

Οι υποψήφιοι πρέπει να υποβάλουν την προσφορά τους, αποκλειστικά σε σφραγισμένο φάκελο, όπου θα περιέχονται:

- 1) **Τεχνική Προσφορά**, που θα περιλαμβάνει:
 - a. **Πιστοποιητικό Επιμελητηρίου σε ισχύ** στο οποίο θα αναγράφονται οι δραστηριότητες του συμμετέχοντα (όπου θα φαίνεται ότι το αντικείμενο της δραστηριότητας του υποψηφίου είναι συναφές με το αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης).
 - b. **Βεβαίωση επιτόπιας αυτοψίας** του Παραρτήματος Ι.
- 2) **Οικονομική προσφορά** του Παραρτήματος ΙΙ, συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα (διατίθεται σε επεξεργάσιμη μορφή αρχείου word).
- 3) **Υπεύθυνη Δήλωση** του Παραρτήματος ΙΙΙ, συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα (διατίθεται σε επεξεργάσιμη μορφή αρχείου word).

Στον παραπάνω φάκελο θα αναγράφονται εξωτερικά τα στοιχεία:

- a) του προσφέροντος (πλήρη επωνυμία, Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ., δ/νση, τηλέφωνο, email) και
- β) της διαδικασίας ήτοι:

<p>ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</p> <p>ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. 742/04-10-2022 ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ, ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΛΕΒΗΤΩΝ-ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΗΝ ΚΟΖΑΝΗ, ΦΛΩΡΙΝΑ, ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΚΑΙ ΓΡΕΒΕΝΑ</p> <p>ΗΜ/ΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ: 12-10-2022, 11:00 π.μ.</p> <p>(Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο)</p>
--

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατεθούν **μέχρι τις 12-10-2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ.**

(ημερομηνία λήξης κατάθεσης προσφορών) στο **Τμήμα Πρωτοκόλλου του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας, 3^{ος} Όροφος**, στο Διοικητήριο, στη νέα Πανεπιστημιούπολη στη ΖΕΠ Κοζάνης, Τ.Κ. 50100, τηλ. 24610-56303, 56304, 56305. Το άνοιγμα των φακέλων θα πραγματοποιηθεί κατά την παραπάνω ημ/νία και ώρα στην αίθουσα συνεδριάσεων της Διεύθυνσης Οικονομικού του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας στο Διοικητήριο, στη νέα Πανεπιστημιούπολη στη ΖΕΠ Κοζάνης.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **τριών (3) μηνών** από την επόμενη της Διενέργειας της Πρόσκλησης, ήτοι έως 13/01/2023.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

i) **Απόσπασμα ποινικού μητρώου**, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι:

1/ δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση

α) για κάποιο από τα αδικήματα του αρ. 73 του Ν.4412/2016

β) για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας

2/δεν έχει καταδικαστεί βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας που εκδόθηκε η απόφαση, για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική του διαγωγή.

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ii) Πιστοποιητικά σε ισχύ που εκδίδονται από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Αρχές, από τα οποία να προκύπτει ότι ο ανάδοχος είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης κύριας και επικουρικής (**ασφαλιστική ενημερότητα**).

iii) Πιστοποιητικό σε ισχύ που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις (**φορολογική ενημερότητα**).

iv) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές του σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) Για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λουπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

2. Οι εργασίες πρέπει να ολοκληρωθούν εντός διαστήματος **15 ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης.
3. Οι πληρωμές θα πραγματοποιηθούν μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εργασιών, ο δε Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Δυτ. Μακεδονίας. Το/α παραστατικό/ά του αναδόχου θα εκδοθούν στα εξής στοιχεία:

Πανεπιστήμιο Δυτ. Μακεδονίας
Περιοχή ΖΕΠ Κοζάνης, Τ.Κ. 50100
Α.Φ.Μ 999562826, Δ.Ο.Υ Κοζάνης

4. Τον ανάδοχο βαρύνει ο προβλεπόμενος κάθε φορά φόρος του Δημόσιου Τομέα (**σήμερα 4% για τις προμήθειες & 8% για τις υπηρεσίες**), ο οποίος όμως **συμψηφίζεται** στο τέλος του έτους από την επιχείρηση, **σύμφωνα με βεβαίωση που θα χορηγηθεί από την υπηρεσία** μας.
5. Επίσης, ο ανάδοχος επιβαρύνεται με:
 - Κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων
 - Κράτηση 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών
 - Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.
 - Οι παραπάνω κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.


Σε περίπτωση που γίνει τροποποίηση των παραπάνω κρατήσεων, ο ανάδοχος επιβαρύνεται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις.

6. Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του αναδόχου και του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας, θα επιλύεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του Πανεπιστημίου ή από τα Δικαστήρια Κοζάνης.

Για τυχόν περαιτέρω πληροφορίες ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να απευθύνεται στο Τμήμα

Προμηθειών του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ. επικοινωνίας 24610 68232, 68102, email: ghaitidis@uowm.gr, email: aff00574@uowm.gr).

Ελέγχθηκε για τη νομιμότητα


Κανάβας Γεώργιος
Νομική Υπηρεσία του
Πανεπιστημίου



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Κεφάλαιο Α	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%
Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Κοζάνη . (Η συντήρηση πρέπει να ολοκληρωθεί εντός διαστήματος 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης)	3.000,00 €

ΓΕΝΙΚΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές αφορά και περιλαμβάνει το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης, αποκατάστασης, συντήρησης και εργασιών (καθαρισμούς, ελέγχους, μετρήσεις-ρυθμίσεις, επισκευές, αντικαταστάσεις και κάθε είδους συγκολλήσεις) που απαιτούνται για το σύνολο του εξοπλισμού στα λεβητοστάσια στις κτιριακές εγκαταστάσεις της πανεπιστημιούπολης στην πόλη της Κοζάνης. Απαιτείται η άμεση αποκατάσταση παρουσιαζόμενων δυσλειτουργιών - βλαβών η οποία θα συνοδευτεί με τη συντήρησή τους, προκειμένου το ίδρυμα να είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες σε ζεστό νερό χρήσης και θέρμανσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο φάκελο της Τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν επιπλέον τα παρακάτω:

Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία ότι έχει εκτιμήσει επιτόπου την υπάρχουσα κατάσταση στα λεβητοστάσια του κτιριακού συγκροτήματος του ΠΔΜ και έχει λάβει γνώση του υπάρχοντος μηχανολογικού εξοπλισμού του λεβητοστασίου και των απαιτήσεών του.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΟΡΟΛΟΓΙΑ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Όπου στα κείμενα του παρόντος τεύχους και της συμβάσεως γίνεται χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

1. ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ή ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
2. ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται δια της παρούσας σύμβασης η εκτέλεση του έργου
3. ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΕΠΙΒΛΕΨΗ: Ο ορισθείς από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ μηχανικός ως αρμόδιος ή επιτροπή, για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της εν λόγω σύμβασης και οι τυχόν ορισθέντες με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.

4. ΕΡΓΟ: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ των συμπεριλαμβανομένων στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
5. ΕΡΓΑΣΙΑ: Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση.
6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: Στο σύνολο των εγκαταστάσεων λεβητοστασιών των κτιρίων, του περιβάλλοντος χώρου του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΛΕΒΗΤΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΔΙΑΝΑ	PR	1996
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ ΑΒΕ	RS160	1988
Νέο Διοικητήριο	DE DIETRICH	-	2000
Νέο Διοικητήριο	DE DIETRICH	-	2000
TEAN	IDEAL. TEC	AUTOMATIC	-
Εργαστήρια	-	-	-
Παλιό Διοικητήριο	ΛΕΩΝ	Λ-400	1999
ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΜΑ.ΒΙ.Λ.	GLOBAL 1000/2013	2013
ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΛΕΒΗΤΟΤΕΧΝΙΚΗ	-	-
ΚΕΝΤΡΙΚΟ	THERMOSTAHL	EN1000	2020
ΚΕΝΤΡΙΚΟ	ΛΕΒΗΤΟΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΚ400	1996

ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	RUHR BRENNER	R 20 A	1996
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	FINTERM	33900531	1989
Νέο Διοικητήριο	BENTONE	ΒΕΟ 45ΑΛ2.2Η	2000
Νέο Διοικητήριο	BENTONE	ΒΕΟ 45ΑΛ2.2Η	2000
TEAN	HANSA	HS 70 Z	2002
Εργαστήρια	BALTUR	BT 14 GW	-
Παλιό Διοικητήριο	BENTONE	B 40Α2.2	1999
Κεντρικό Κτίριο	BALTUR	BT 55 DSG	1995
Κεντρικό Κτίριο	BALTUR	BT 120 DSG	-
Κεντρικό Κτίριο	BALTUR	BT 120 DSG	-
Κεντρικό Κτίριο	BALTUR	BT 120 DSG	-

ΟΡΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η λειτουργία και η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού των λεβητοστασιών των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης. Ειδικότερα συνομολογείτε, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ζεστού νερού για χρήση και θέρμανση.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των λεβητοστασιών των κτιρίων του Πανεπιστημίου προβλέπει:

Η συντήρηση λεβήτων – καυστήρων πρέπει να γίνεται πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Καθαρισμός λέβητα

- Καθαρισμός διαδρομής καυσαερίων
- Αντικατάσταση στεγανωτικών παρεμβασμάτων
- Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα

Έλεγχος της καύσης

- Μέτρηση δείκτη αιθάλης
- Μέτρηση των απωλειών θερμότητας για τα καυσαέρια
- Μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε CO₂

Καθαρισμός καυστήρα

- Αντικατάσταση ακροφυσίων – μπεκ
- Καθαρισμός ακροφυσίων
- Καθαρισμός κεφαλής καύσης
- Καθαρισμός ηλεκτροδίων σπινθηρισμού
- Έλεγχος κεντραρίσματος του ακροφυσίου του διαφράγματος και του φλογοσωλήνα
- Φίλτρο τροφοδοτικής γραμμής σε καθαρή κατάσταση

Επιμέρους έλεγχοι, εξαρτημάτων και συντήρησή τους

1. Αποκατάσταση διαρροών ύδατος που εμφανίζεται στους θαλάμους καύσης, αλλά και σε σημεία των αεριαυλών.
2. Αντικατάσταση των παλαιών υλικών στεγάνωσης με νέα π.χ. ελαστική φλάντζα ή φλάντζα περμανίτου, καννάβι, τεφλόν ή υγρό τεφλόν στα σημεία διαρροών.
3. Αντικατάσταση των στεγανοποιητικών παρεμβασμάτων με νέα (αμιαντοκορδόνι, υαλοκορδόνι, φλάντζα καυστήρα, ή φλάντζα οπής παρατήρησης), στα σημεία όπου παρουσιάζεται διαρροή καυσαερίων κατά το κλείσιμο των θυρίδων των λεβήτων.
4. Πλήρωση θυρών των λεβήτων με πυρόχρωμα στα σημεία όπου η επένδυση έχει αστοχήσει.
5. Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας του λέβητα, καθώς και των αεριαυλών με μηχανικά (συρμάτινες βούρτσες) ή χημικά μέσα για την απομάκρυνση αιθάλης και τέφρας.
6. Επιθεώρηση της κατάστασης των στροβιλιστούν καυσαερίων, οι οποίοι είναι τοποθετημένοι μέσα στους αυλούς.
7. Έλεγχος της ένωσης του λέβητα με την καμινάδα.
8. Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα. Εάν διαπιστωθεί αύξηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο, σε συνάρτηση με αυτή που προδιαγράφει ο κατασκευαστής ή αυτή που καταγράφεται σε καινούριο ή καθαρό λέβητα, πρέπει να γίνονται οι απαιτούμενες ρυθμιστικές εργασίες.
9. Έλεγχος της καταλληλότητας του ακροφυσίου (δυναμικότητα, τύπος καυσίμου, γωνιά εκπομπής, κ.λπ.) και πίεσης, σε σχέση με τον τύπο και τη δυναμικότητα του λέβητα. Απαραιτήτως αυτά πρέπει να γίνονται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή

10. Καθαρισμός του ακροφυσίου (μπεκ) με διαλύτη χωρίς τη χρήση μεταλλικών εργαλείων ή αντικατάστασή του αν διαπιστωθεί ότι είναι ακατάλληλο (λόγω διαστάσεων ή έχει συμπληρώσει τον αριθμό ωρών λειτουργίας, που προδιαγράφει ο κατασκευαστής του).
 11. Ρύθμιση της πίεσης ψεκασμού του πετρελαίου.
 12. Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
 13. Καθαρισμός και έλεγχος των ηλεκτροδίων ανάφλεξης.
 14. Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου και των αντίστοιχων φίλτρων στη σωληνογραμμή που φέρνει καύσιμο από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
 15. Ρύθμιση του τάμπερ (κινητό φράγμα) του αέρα ώστε η αιθάλη να είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.
 16. Ρύθμιση του ποσοστού περιφερικού - κεντρικού αέρα, φέρνοντας τη φλογοκεφαλή στην κατάλληλη θέση ώστε να επιτυγχάνεται ομαλή έναυση, αθόρυβη καύση και καλό ποσοστό παραγωγής CO₂. Για τη σωστή ρύθμιση του καυστήρα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα μέτρησης της αιθάλης, της θερμοκρασίας των καυσαερίων και του CO₂ με ειδικά όργανα μέτρησης.
 17. Έλεγχος της καύσης με την μέτρηση του δείκτη αιθάλης κατά Bacharach, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε διοξείδιο του άνθρακα CO₂, μέτρηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων (°C), μέτρηση ποιότητας καύσης (περίσσεια οξυγόνου) (%), μέτρηση απορρόφησης καπνοδόχου (mbar), μέτρηση βαθμού απόδοσης καύσης (%).
- Για την ορθή και ολοκληρωμένη διαδικασία συντήρησης εκτός των παραπάνω η διαδικασία θα πρέπει να περιλαμβάνει και συντήρηση του λοιπού εξοπλισμού όπως: κυκλοφορητές, δοχεία διαστολών, σωληνώσεις, δεξαμενές καυσίμων, μονώσεις λέβητα, καθαρισμός ανοιγμάτων αερισμού λεβητοστασίων κτλ.

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΥΣΑΕΡΙΩΝ

Η μέτρηση της απόδοσης καύσης του λέβητα καθώς και της ανάλυσης των καυσαερίων πρέπει να γίνει με τον αναλυτή καυσαερίων. Εφ' όσον επιτευχθεί η σωστή δειγματοληψία τα καυσαέρια αναλύονται από τον αναλυτή καυσαερίων και υπολογίζεται η απόδοση καύσης του καθώς επίσης υπολογίζεται η περιεκτικότητα των καυσαερίων σε:

- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε CO₂ ή O₂
- Θερμοκρασία των καυσαερίων
- Ο αριθμός αιθάλης κατά Bacharach
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε οξείδια του αζώτου NO_x
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε διοξείδιο του θείου SO₂
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε άκαυστους υδρογονάνθρακες HC (CnCm)
- Η υπερπίεση ή υποπίεση μέσα στο θάλαμο καύσης
- Η υποπίεση στο τέλος του λέβητα

Όλες οι παραπάνω μετρήσεις θα καταμετρηθούν και τα αποτελέσματα αυτών θα δοθούν γραπτώς στην αρμόδια τεχνική υπηρεσία του πανεπιστημίου με την υπογραφή του αναδόχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ευθύνη αναδόχου για τη λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών λειτουργίας και συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ, ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών, θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά τη λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών που οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση και εν γένει υπαιτιότητά του ή σε κανονική φθορά.

Λόγω του είδους της εργασίας ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση Υπερωριακή, Νυκτερινή και Κυριακών-αργιών.

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλεστεί για να απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες μερίμνης και ευθύνης αυτού.

Το μόνιμο προσωπικό λειτουργίας και συντήρησης που τυχόν διαθέτει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ εργάζεται μαζί με το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ στη λειτουργία και συντήρηση του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

Οτιδήποτε υλικό θα χρειαστεί για την αποκατάσταση ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που οφείλεται στο συντηρητή βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν.

Κάθε φορά που θα πραγματοποιεί εργασίες στους χώρους που συντηρεί θα απομακρύνει όλα τα υλικά που προέρχονται από αυτές και θα τους παραδίδει καθαρούς.

Οι εργασίες συντήρησης - επισκευής και αντικατάστασης- προσαρμογής οποιουδήποτε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος εγκατεστημένου , ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στα δίκτυα θέρμανσης , ζεστών νερών (βάνες, παρεμβύσματα , θερμοστάτες , μανόμετρα, κυκλοφορητές, δοχ. διαστολής, αντλίες τροφοδοσίας & όμβριων, αυτόματοι πλήρωσης, ηλεκτροβάνες, μειωτές, ανώδια, αντλίες, ασφαλιστικές διατάξεις, αυτοματισμοί-ρελέ-ασφάλειες που έχουν άμεση σχέση με τα δίκτυα και το συγκρότημα λέβητα – καυστήρα, ηλεκτρικοί πίνακες λεβήτων , κάθε είδους συγκολλήσεις συμπεριλαμβανομένου και των παρελκομένων εργασιών για την ολοκλήρωσή τους κ.λπ.) καθώς και η αποκατάσταση κάθε ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που θα προκληθεί είτε από τις εργασίες συντήρησης και επισκευών είτε εξαιτίας κακής ή ελλιπούς συντήρησης , βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον συντηρητή.

Η τεχνική υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση όταν διαπιστώνει: Κακή και ελλιπή ή πλημμελή εκτέλεση των εργασιών από το συντηρητή, καθυστέρηση στην εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, και άρνηση να συμμορφωθεί στις υποδείξεις της.

Γενικότερα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για τη σωστή συντήρηση και λειτουργία του εξοπλισμού των λεβητοστασιών του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ

ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως, λιπαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και θα βαρύνει τον εργοδότη, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική του δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Η δαπάνη για αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για την λειτουργία και συντήρηση των εργαλείων και συσκευών βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Διευκρινίζεται ότι στις παραπάνω εργασίες **ΔΕΝ** συμπεριλαμβάνεται, η αντικατάσταση σωληνώσεων, λεβήτων, δεξαμενών, μπόιλερ κ.τ.λ που οφείλονται στην παλαιότητα των λεβήτων και καυστήρων. Η αγορά κάθε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος θα βαρύνουν αποκλειστικά το ΠΔΜ **ΠΛΗΝ** των διαφόρων μικροϋλικών όπως φλάντζες - παρεμβύσματα, κορδόνια στεγανοποίησης, μαστοί, συστολές, μούφες, ρακόρ, σωληνάκια σύνδεσης, προσθήκες, φίλτρα πετρελαίου, μπέκ κ.τ.λ, για την αποκατάσταση **μικρής έκτασης βλάβες**.

Η προμήθεια υλικών ή εξαρτημάτων που απαιτούνται για την άμεση αποκατάσταση έκτακτης ή προγραμματισμένης βλάβης θα μπορεί να γίνεται και από τον συντηρητή, μόνο κατόπιν συνεννόησης και έγκρισης της τεχνικής υπηρεσίας του ΠΔΜ. **Σε κάθε περίπτωση θα είναι ενήμερη η τεχνική υπηρεσία.**

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η λειτουργία και συντήρηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοε / 17 Δεκ, 1953. Όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κλπ. Του Ελληνικού Κράτους κλπ.

Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.

Τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαρίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφάλισεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για τα ασφαλιστικά ταμεία και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και ή αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νομίμως επιβαλλόμενων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ε.Φ.Κ.Α. κλπ., ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του προς αυτούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφάλισεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να ενεργήσει ή να διατηρήσει αυτές και να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προξενηθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο. Είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά τους ή των αντιπροσώπων τους ή των υπαλλήλων τους.

ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, του εξοπλισμού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ και της αρμόδιας επιτροπής Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού των λεβητοστασίων, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο εργοτάξιο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο Χώρο των εργασιών και του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης που προκύψει από την μη σωστή συντήρηση ή αποκατάσταση βλάβης που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οποιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ως και εγκαταστάσεων που άπτονται της ασφάλειας, ο ανάδοχος υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης. Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώσει τον επιβλέποντα μηχανικό ή την επιτροπή ελέγχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για το σύνολο των εργαζομένων του συγκεκριμένου έργου, σαν ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των ανωτέρω. Όσον αφορά το σύνολο της εκτέλεσης των εργασιών, ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Πληροφορίες για τη σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: κος Γερμανίδης Παύλος τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr

Πληροφορίες για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στη Κοζάνη: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: κος Σαπαλίδης Κωνσταντίνος, τηλ.: 24610 56360 email: technical@uowm.gr

Κεφάλαιο Β	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%
Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Φλώρινα . (Η συντήρηση πρέπει να ολοκληρωθεί εντός διαστήματος 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης)	3.200,00 €

ΓΕΝΙΚΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές αφορά και περιλαμβάνει το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης, αποκατάστασης, συντήρησης και εργασιών (καθαρισμούς, ελέγχους, μετρήσεις-ρυθμίσεις, επισκευές, αντικαταστάσεις και κάθε είδους συγκολλήσεις) που απαιτούνται για το σύνολο του εξοπλισμού στα λεβητοστάσια στις κτιριακές εγκαταστάσεις της πανεπιστημιούπολης στην πόλη της Φλώρινας. Απαιτείται η άμεση αποκατάσταση παρουσιαζόμενων δυσλειτουργιών - βλαβών η οποία θα συνοδευτεί με τη συντήρησή τους, προκειμένου το ίδρυμα να είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες σε ζεστό νερό χρήσης και θέρμανσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο φάκελο της Τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν επιπλέον τα παρακάτω:

Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία ότι έχει εκτιμήσει επιτόπου την υπάρχουσα κατάσταση στα λεβητοστάσια του κτιριακού συγκροτήματος του ΠΔΜ και έχει λάβει γνώση του υπάρχοντος μηχανολογικού εξοπλισμού του λεβητοστασίου και των απαιτήσεών του.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΟΡΟΛΟΓΙΑ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Όπου στα κείμενα του παρόντος τεύχους και της συμβάσεως γίνεται χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

1. ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ή ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
2. ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται δια της παρούσας σύμβασης η εκτέλεση του έργου
3. ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΕΠΙΒΛΕΨΗ: Ο ορισθείς από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ μηχανικός ως αρμόδιος ή επιτροπή, για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της εν λόγω σύμβασης και οι τυχόν ορισθέντες με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.
4. ΕΡΓΟ: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ των συμπεριλαμβανομένων στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
5. ΕΡΓΑΣΙΑ: Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση.
6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: Στο σύνολο των εγκαταστάσεων λεβητοστασίων των κτιρίων, του περιβάλλοντος χώρου του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

**ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

ΛΕΒΗΤΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΙΣΧΥΣ
ΣΚΑΕ - ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ	BUDERUS	GESIS	500.000 Kcal
ΣΚΑΕ – ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ	BUDERUS	-	350.000 Kcal
ΣΚΑΕ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	-	-	350.000 Kcal
ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΛΕΣΧΗ	PYROTHERM	-	-
ΓΕΩΠΟΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	MAVIL	GLOBAL 350/2014	360.000 Kcal
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	MAVIL	GLOBAL 350/2002	350,000 Kcal
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	MAVIL	GLOBAL 350/2002	350,000 Kcal
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	MAVIL	GLOBAL 350/2002	350,000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑ	PYROTHERM	EN800	800.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΠΡΩΤΗ	PYROTHERM	EN140	140.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ	BUDERUS	G215WS	50.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ	WERTKESSEL	WK107	56.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ	-	-	55.000 Kcal

ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΙΣΧΥΣ
ΣΚΑΕ - ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ	BALTUR	BT34D5G	150.000-325.000 Kcal
ΣΚΑΕ - ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ	-	-	100.000-250.000 Kcal
ΣΚΑΕ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	ELCO	-	210.000-470.000 Kcal
ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΛΕΣΧΗ	SIME MACK7	440T	81.000-183.000 Kcal
ΓΕΩΠΟΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ	ECOFLAM	-	173.000-470.000 Kcal
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	R.S.L	973T	-
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	R.S.L	973T	-
ΕΣΤΙΕΣ ΓΕΩΠΟΝΙΚΗΣ	APEN GROUP	-	132.000-561.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΦΛΩΡΙΝΑ	FBR	FGP 100/2TLK	470.000-1.200.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΠΡΩΤΗ	DOMUSA	D6-D10	50.000-70.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ	DOMUSA	D6-D10	50.000-70.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΓΛΥΠΤΙΚΗΣ	OERTLI	OEX7LE	28.000-72.000 Kcal
ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΖΩΓΡΑΦΙΚΗΣ	GOLLING	-	25.000-50.000 Kcal

ΟΡΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η λειτουργία και η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού των λεβητοστασιών των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης. Ειδικότερα συνομολογείτε, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ζεστού νερού για χρήση και θέρμανση.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των λεβητοστασιών των κτιρίων του Πανεπιστημίου προβλέπει:

Η συντήρηση λεβήτων – καυστήρων πρέπει να γίνεται πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Καθαρισμός λέβητα

- Καθαρισμός διαδρομής καυσαερίων
- Αντικατάσταση στεγανωτικών παρεμβασμάτων
- Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα

Έλεγχος της καύσης

- Μέτρηση δείκτη αιθάλης
- Μέτρηση των απωλειών θερμότητας για τα καυσαέρια
- Μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε CO₂

Καθαρισμός καυστήρα

- Αντικατάσταση ακροφυσίων – μπεκ
- Καθαρισμός ακροφυσίων
- Καθαρισμός κεφαλής καύσης
- Καθαρισμός ηλεκτροδίων σπινθηρισμού
- Έλεγχος κεντραρίσματος του ακροφυσίου του διαφράγματος και του φλογοσωλήνα
- Φίλτρο τροφοδοτικής γραμμής σε καθαρή κατάσταση

Επιμέρους έλεγχοι, εξαρτημάτων και συντήρησή τους

1. Αποκατάσταση διαρροών ύδατος που εμφανίζεται στους θαλάμους καύσης, αλλά και σε σημεία των αεριαυλών.
2. Αντικατάσταση των παλαιών υλικών στεγάνωσης με νέα π.χ. ελαστική φλάντζα ή φλάντζα περμανίτου, καννάβι, τεφλόν ή υγρό τεφλόν στα σημεία διαρροών.
3. Αντικατάσταση των στεγανοποιητικών παρεμβασμάτων με νέα (αμιαντοκορδόνι, υαλοκορδόνι, φλάντζα καυστήρα, ή φλάντζα οπής παρατήρησης), στα σημεία όπου παρουσιάζεται διαρροή καυσαερίων κατά το κλείσιμο των θυρίδων των λεβήτων.
4. Πλήρωση θυρών των λεβήτων με πυρόχωμα στα σημεία όπου η επένδυση έχει αστοχήσει.
5. Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας του λέβητα, καθώς και των αεριαυλών με μηχανικά (συρμάτινες βούρτσες) ή χημικά μέσα για την απομάκρυνση αιθάλης και τέφρας.
6. Επιθεώρηση της κατάστασης των στροβιλιστούν καυσαερίων, οι οποίοι είναι τοποθετημένοι μέσα στους αυλούς.
7. Έλεγχος της ένωσης του λέβητα με την καμινάδα.
8. Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα. Εάν διαπιστωθεί αύξηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο, σε συνάρτηση με αυτή που προδιαγράφει ο κατασκευαστής ή αυτή που καταγράφεται σε καινούριο ή καθαρό λέβητα, πρέπει να γίνονται οι απαιτούμενες ρυθμιστικές εργασίες.
9. Έλεγχος της καταλληλότητας του ακροφυσίου (δυναμικότητα, τύπος καυσίμου, γωνιά εκπομπής, κ.λπ.) και πίεσης, σε σχέση με τον τύπο και τη δυναμικότητα του λέβητα. Απαραιτήτως αυτά πρέπει να γίνονται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή
10. Καθαρισμός του ακροφυσίου (μπεκ) με διαλύτη χωρίς τη χρήση μεταλλικών εργαλείων ή αντικατάστασή του αν διαπιστωθεί ότι είναι ακατάλληλο (λόγω διαστάσεων ή έχει συμπληρώσει τον αριθμό ωρών λειτουργίας, που προδιαγράφει ο κατασκευαστής του).

11. Ρύθμιση της πίεσης ψεκασμού του πετρελαίου.
 12. Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
 13. Καθαρισμός και έλεγχος των ηλεκτροδίων ανάφλεξης.
 14. Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου και των αντίστοιχων φίλτρων στη σωληνογραμμή που φέρνει καύσιμο από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
 15. Ρύθμιση του τάμπερ (κινητό φράγμα) του αέρα ώστε η αιθάλη να είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.
 16. Ρύθμιση του ποσοστού περιφερικού - κεντρικού αέρα, φέρνοντας τη φλογοκεφαλή στην κατάλληλη θέση ώστε να επιτυγχάνεται ομαλή έναυση, αθόρυβη καύση και καλό ποσοστό παραγωγής CO₂. Για τη σωστή ρύθμιση του καυστήρα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα μέτρησης της αιθάλης, της θερμοκρασίας των καυσαερίων και του CO₂ με ειδικά όργανα μέτρησης.
 17. Έλεγχος της καύσης με την μέτρηση του δείκτη αιθάλης κατά Bacharach, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε διοξείδιο του άνθρακα CO₂, μέτρηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων (°C), μέτρηση ποιότητας καύσης (περίσσεια οξυγόνου) (%), μέτρηση απορρόφησης καπνοδόχου (mbar), μέτρηση βαθμού απόδοσης καύσης (%).
- Για την ορθή και ολοκληρωμένη διαδικασία συντήρησης εκτός των παραπάνω η διαδικασία θα πρέπει να περιλαμβάνει και συντήρηση του λοιπού εξοπλισμού όπως: κυκλοφορητές, δοχεία διαστολών, σωληνώσεις, δεξαμενές καυσίμων, μονώσεις λέβητα, καθαρισμός ανοιγμάτων αερισμού λεβητοστασίων κτλ.

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΥΣΑΕΡΙΩΝ

Η μέτρηση της απόδοσης καύσης του λέβητα καθώς και της ανάλυσης των καυσαερίων πρέπει να γίνει με τον αναλυτή καυσαερίων. Εφ' όσον επιτευχθεί η σωστή δειγματοληψία τα καυσαέρια αναλύονται από τον αναλυτή καυσαερίων και υπολογίζεται η απόδοση καύσης του καθώς επίσης υπολογίζεται η περιεκτικότητα των καυσαερίων σε:

- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε CO₂ ή O₂
- Θερμοκρασία των καυσαερίων
- Ο αριθμός αιθάλης κατά Bacharach
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε οξείδια του αζώτου NO_x
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε διοξείδιο του θείου SO₂
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε άκαυστους υδρογονάνθρακες HC (CnCm)
- Η υπερπίεση ή υποπίεση μέσα στο θάλαμο καύσης
- Η υποπίεση στο τέλος του λέβητα

Όλες οι παραπάνω μετρήσεις θα καταμετρηθούν και τα αποτελέσματα αυτών θα δοθούν γραπτώς στην αρμόδια τεχνική υπηρεσία του πανεπιστημίου με την υπογραφή του αναδόχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ευθύνη αναδόχου για τη λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών λειτουργίας και συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ, ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών, θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά τη λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών που οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση και εν γένει υπαιτιότητά του ή σε κανονική φθορά.

Λόγω του είδους της εργασίας ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση Υπερωριακή, Νυκτερινή και Κυριακών-αργιών.

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλεστεί για να απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες μερίμνης και ευθύνης αυτού.

Το μόνιμο προσωπικό λειτουργίας και συντήρησης που τυχόν διαθέτει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ εργάζεται μαζί με το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ στη λειτουργία και συντήρηση του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

Οτιδήποτε υλικό θα χρειαστεί για την αποκατάσταση ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που οφείλεται στο συντηρητή βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν.

Κάθε φορά που θα πραγματοποιεί εργασίες στους χώρους που συντηρεί θα απομακρύνει όλα τα υλικά που προέρχονται από αυτές και θα τους παραδίδει καθαρούς.

Οι εργασίες συντήρησης - επισκευής και αντικατάστασης- προσαρμογής οποιουδήποτε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος εγκατεστημένου , ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στα δίκτυα θέρμανσης , ζεστών νερών (βάνες, παρεμβύσματα , θερμοστάτες , μανόμετρα, κυκλοφορητές, δοχ. διαστολής, αντλίες τροφοδοσίας & όμβριων, αυτόματοι πλήρωσης, ηλεκτροβάνες, μειωτές, ανώδια, αντλίες, ασφαλιστικές διατάξεις, αυτοματισμοί-ρελέ-ασφάλειες που έχουν άμεση σχέση με τα δίκτυα και το συγκρότημα λέβητα – καυστήρα, ηλεκτρικοί πίνακες λεβήτων , κάθε είδους συγκολλήσεις συμπεριλαμβανομένου και των παρελκομένων εργασιών για την ολοκλήρωσή τους κ.λπ.) καθώς και η αποκατάσταση κάθε ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που θα προκληθεί είτε από τις εργασίες συντήρησης και επισκευών είτε εξαιτίας κακής ή ελλιπούς συντήρησης , βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον συντηρητή.

Η τεχνική υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση όταν διαπιστώνει: Κακή και ελλιπή ή πλημμελή εκτέλεση των εργασιών από το συντηρητή, καθυστέρηση στην εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, και άρνηση να συμμορφωθεί στις υποδείξεις της.

Γενικότερα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για τη σωστή συντήρηση και λειτουργία του εξοπλισμού των λεβητοστασιών του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ

ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως, λιπαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και θα βαρύνει τον εργοδότη, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική του δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Η δαπάνη για αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για την λειτουργία και συντήρηση των εργαλείων και συσκευών βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Διευκρινίζεται ότι στις παραπάνω εργασίες **ΔΕΝ** συμπεριλαμβάνεται, η αντικατάσταση σωληνώσεων, λεβήτων, δεξαμενών, μπόιλερ κ.τ.λ που οφείλονται στην παλαιότητα των λεβήτων και καυστήρων. Η αγορά κάθε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος θα βαρύνουν αποκλειστικά το ΠΔΜ **ΠΛΗΝ** των διαφόρων μικροϋλικών όπως φλάντζες - παρεμβύσματα, κορδόνια στεγανοποίησης, μαστοί, συστολές, μούφες, ρακόρ, σωληνάκια σύνδεσης, προσθήκες, φίλτρα πετρελαίου, μπέκ κ.τ.λ, για την αποκατάσταση **μικρής έκτασης βλάβες**.

Η προμήθεια υλικών ή εξαρτημάτων που απαιτούνται για την άμεση αποκατάσταση έκτακτης ή προγραμματισμένης βλάβης θα μπορεί να γίνεται και από τον συντηρητή, μόνο κατόπιν συνεννόησης και έγκρισης της τεχνικής υπηρεσίας του ΠΔΜ. **Σε κάθε περίπτωση θα είναι ενήμερη η τεχνική υπηρεσία.**

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η λειτουργία και συντήρηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοε / 17 Δεκ, 1953. Όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κλπ. Του Ελληνικού Κράτους κλπ.

Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.

Τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφάλισεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για τα ασφαλιστικά ταμεία και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και ή αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νομίμως επιβαλλόμενων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ε.Φ.Κ.Α. κλπ., ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφάλισεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να ενεργήσει ή να διατηρήσει αυτές και να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προξενηθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο. Είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά τους ή των αντιπροσώπων τους ή των υπαλλήλων τους.

ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνος που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιονδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, του εξοπλισμού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ και της αρμόδιας επιτροπής Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού των λεβητοστασίων, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο εργοτάξιο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο των εργασιών και του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης που προκύπτει από την μη σωστή συντήρηση ή αποκατάσταση βλάβης που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οποιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ως και εγκαταστάσεων που άπτονται της ασφάλειας, ο ανάδοχος υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης.

Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώσει τον επιβλέποντα μηχανικό ή την επιτροπή ελέγχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για το σύνολο των εργαζομένων του συγκεκριμένου έργου, σαν ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των ανωτέρω.

Όσον αφορά το σύνολο της εκτέλεσης των εργασιών, ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Πληροφορίες για τη σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: κος Γερμανίδης Παύλος τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr

Πληροφορίες για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στη Φλώρινα: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας:

- κα Κουτσή Βασιλική, τηλ.: 23850 54613 email: vkoutsi@uowm.gr
- κος Γερμανίδης Παύλος τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr

Κεφάλαιο Γ	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%
Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Καστοριά . (Η συντήρηση πρέπει να ολοκληρωθεί εντός διαστήματος 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης)	2.200,00 €

ΓΕΝΙΚΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές αφορά και περιλαμβάνει το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης, αποκατάστασης, συντήρησης και εργασιών (καθαρισμούς, ελέγχους, μετρήσεις-ρυθμίσεις, επισκευές, αντικαταστάσεις και κάθε είδους συγκολλήσεις) που απαιτούνται για το σύνολο του εξοπλισμού στα λεβητοστάσια στις κτιριακές εγκαταστάσεις της πανεπιστημιούπολης στην πόλη της Καστοριάς. Απαιτείται η άμεση αποκατάσταση παρουσιαζόμενων δυσλειτουργιών - βλαβών η οποία θα συνοδευτεί με τη συντήρησή τους, προκειμένου το ίδρυμα να είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες σε ζεστό νερό χρήσης και θέρμανσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο φάκελο της Τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν επιπλέον τα παρακάτω:

Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία ότι έχει εκτιμήσει επιτόπου την υπάρχουσα κατάσταση στα λεβητοστάσια του κτιριακού συγκροτήματος του ΠΔΜ και **έχει λάβει γνώση του υπάρχοντος μηχανολογικού εξοπλισμού του λεβητοστασίου και των απαιτήσεών του.**

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΟΡΟΛΟΓΙΑ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Όπου στα κείμενα του παρόντος τεύχους και της συμβάσεως γίνεται χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

1. ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ή ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
2. ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται δια της παρούσας σύμβασης η εκτέλεση του έργου
3. ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΕΠΙΒΛΕΨΗ: Ο ορισθείς από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ μηχανικός ως αρμόδιος ή επιτροπή, για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της εν λόγω σύμβασης και οι τυχόν ορισθέντες με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.
4. ΕΡΓΟ: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ των συμπεριλαμβανομένων στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
5. ΕΡΓΑΣΙΑ: Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση.
6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: Στο σύνολο των εγκαταστάσεων λεβητοστασίων των κτιρίων, του περιβάλλοντος χώρου του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΛΕΒΗΤΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΘΕΡΜΙΚΗ ΙΣΧΥΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α	ΒΑΥΗΕΡ	ΑΣ250	250.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Α	ΒΑΥΗΕΡ	ΑΣ250	250.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Β	ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΑΓΝΩΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ)	-	315.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Β	ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΑΓΝΩΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ)	-	315.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Γ	ΔΙΑΝΑ PRN	-	100.000kcal

ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ	
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΟΝΤΕΛΟ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
ΚΤΗΡΙΟ Α	RIELLO GULLIVER RG5S
ΚΤΗΡΙΟ Α	RIELLO GULLIVER RG5S
ΚΤΗΡΙΟ Β	RIELLO 44 MZ
ΚΤΗΡΙΟ Β	RIELLO 44 MZ
ΚΤΗΡΙΟ Γ	BALTUR 14G/W

ΟΡΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η λειτουργία και η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού των λεβητοστασιών των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης. Ειδικότερα συνομολογείτε, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ζεστού νερού για χρήση και θέρμανση.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των λεβητοστασιών των κτιρίων του Πανεπιστημίου προβλέπει:

Η συντήρηση λεβήτων – καυστήρων πρέπει να γίνεται πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Καθαρισμός λέβητα

- Καθαρισμός διαδρομής καυσαερίων
- Αντικατάσταση στεγανωτικών παρεμβασμάτων
- Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα

Έλεγχος της καύσης

Πρόσκληση για τη συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση συγκροτημάτων λεβήτων-καυστήρων του ΠΔΜ

- Μέτρηση δείκτη αιθάλης
- Μέτρηση των απωλειών θερμότητας για τα καυσαέρια
- Μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε CO₂

Καθαρισμός καυστήρα

- Αντικατάσταση ακροφυσίων – μπεκ
- Καθαρισμός ακροφυσίων
- Καθαρισμός κεφαλής καύσης
- Καθαρισμός ηλεκτροδίων σπινθηρισμού
- Έλεγχος κεντραρίσματος του ακροφυσίου του διαφράγματος και του φλογοσωλήνα
- Φίλτρο τροφοδοτικής γραμμής σε καθαρή κατάσταση

Επιμέρους έλεγχοι, εξαρτημάτων και συντήρησή τους

1. Αποκατάσταση διαρροών ύδατος που εμφανίζεται στους θαλάμους καύσης, αλλά και σε σημεία των αεριαυλών.
2. Αντικατάσταση των παλαιών υλικών στεγάνωσης με νέα π.χ. ελαστική φλάντζα ή φλάντζα περμανίτου, καννάβι, τεφλόν ή υγρό τεφλόν στα σημεία διαρροών.
3. Αντικατάσταση των στεγανοποιητικών παρεμβασμάτων με νέα (αμιαντοκορδόνι, υαλοκορδόνι, φλάντζα καυστήρα, ή φλάντζα οπής παρατήρησης), στα σημεία όπου παρουσιάζεται διαρροή καυσαερίων κατά το κλείσιμο των θυρίδων των λεβήτων.
4. Πλήρωση θυρών των λεβήτων με πυρόχωμα στα σημεία όπου η επένδυση έχει αστοχήσει.
5. Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας του λέβητα, καθώς και των αεριαυλών με μηχανικά (συρμάτινες βούρτσες) ή χημικά μέσα για την απομάκρυνση αιθάλης και τέφρας.
6. Επιθεώρηση της κατάστασης των στροβιλιστούν καυσαερίων, οι οποίοι είναι τοποθετημένοι μέσα στους αυλούς.
7. Έλεγχος της ένωσης του λέβητα με την καμινάδα.
8. Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα. Εάν διαπιστωθεί αύξηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο, σε συνάρτηση με αυτή που προδιαγράφει ο κατασκευαστής ή αυτή που καταγράφεται σε καινούριο ή καθαρό λέβητα, πρέπει να γίνονται οι απαιτούμενες ρυθμιστικές εργασίες.
9. Έλεγχος της καταλληλότητας του ακροφυσίου (δυναμικότητα, τύπος καυσίμου, γωνιά εκπομπής, κ.λπ.) και πίεσης, σε σχέση με τον τύπο και τη δυναμικότητα του λέβητα. Απαραιτήτως αυτά πρέπει να γίνονται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή
10. Καθαρισμός του ακροφυσίου (μπεκ) με διαλύτη χωρίς τη χρήση μεταλλικών εργαλείων ή αντικατάστασή του αν διαπιστωθεί ότι είναι ακατάλληλο (λόγω διαστάσεων ή έχει συμπληρώσει τον αριθμό ωρών λειτουργίας, που προδιαγράφει ο κατασκευαστής του).
11. Ρύθμιση της πίεσης ψεκασμού του πετρελαίου.
12. Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
13. Καθαρισμός και έλεγχος των ηλεκτροδίων ανάφλεξης.
14. Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου και των αντίστοιχων φίλτρων στη σωληνογραμμή που φέρνει καύσιμο από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
15. Ρύθμιση του τάμπερ (κινητό φράγμα) του αέρα ώστε η αιθάλη να είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.

16. Ρύθμιση του ποσοστού περιφερικού - κεντρικού αέρα, φέρνοντας τη φλογοκεφαλή στην κατάλληλη θέση ώστε να επιτυγχάνεται ομαλή έναυση, αθόρυβη καύση και καλό ποσοστό παραγωγής CO₂. Για τη σωστή ρύθμιση του καυστήρα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα μέτρησης της αιθάλης, της θερμοκρασίας των καυσαερίων και του CO₂ με ειδικά όργανα μέτρησης.

17. Έλεγχος της καύσης με την μέτρηση του δείκτη αιθάλης κατά Bacharach, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε διοξείδιο του άνθρακα CO₂, μέτρηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων (°C), μέτρηση ποιότητας καύσης (περίσσεια οξυγόνου) (%), μέτρηση απορρόφησης καπνοδόχου (mbar), μέτρηση βαθμού απόδοσης καύσης (%).

Για την ορθή και ολοκληρωμένη διαδικασία συντήρησης εκτός των παραπάνω η διαδικασία θα πρέπει να περιλαμβάνει και συντήρηση του λοιπού εξοπλισμού όπως: κυκλοφορητές, δοχεία διαστολών, σωληνώσεις, δεξαμενές καυσίμων, μονώσεις λέβητα, καθαρισμός ανοιγμάτων αερισμού λεβητοστασίων κτλ.

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΥΣΑΕΡΙΩΝ

Η μέτρηση της απόδοσης καύσης του λέβητα καθώς και της ανάλυσης των καυσαερίων πρέπει να γίνει με τον αναλυτή καυσαερίων. Εφ' όσον επιτευχθεί η σωστή δειγματοληψία τα καυσαέρια αναλύονται από τον αναλυτή καυσαερίων και υπολογίζεται η απόδοση καύσης του καθώς επίσης υπολογίζεται η περιεκτικότητα των καυσαερίων σε:

- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε CO₂ ή O₂
- Θερμοκρασία των καυσαερίων
- Ο αριθμός αιθάλης κατά Bacharach
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε οξείδια του αζώτου NO_x
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε διοξείδιο του θείου SO₂
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε άκαυστους υδρογονάνθρακες HC (CnCm)
- Η υπερπίεση ή υποπίεση μέσα στο θάλαμο καύσης
- Η υποπίεση στο τέλος του λέβητα

Όλες οι παραπάνω μετρήσεις θα καταμετρηθούν και τα αποτελέσματα αυτών θα δοθούν γραπτώς στην αρμόδια τεχνική υπηρεσία του πανεπιστημίου με την υπογραφή του αναδόχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ευθύνη αναδόχου για τη λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών λειτουργίας και συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ, ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών, θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά τη λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών που οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση και εν γένει υπαιτιότητά του ή σε κανονική φθορά.

Λόγω του είδους της εργασίας ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση Υπερωριακή, Νυκτερινή και Κυριακών-αργιών.

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλεστεί για να απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες μερίμνης και ευθύνης αυτού.

Το μόνιμο προσωπικό λειτουργίας και συντήρησης που τυχόν διαθέτει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ εργάζεται μαζί με το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ στη λειτουργία και συντήρηση του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

Οτιδήποτε υλικό θα χρειαστεί για την αποκατάσταση ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που οφείλεται στο συντηρητή βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν.

Κάθε φορά που θα πραγματοποιεί εργασίες στους χώρους που συντηρεί θα απομακρύνει όλα τα υλικά που προέρχονται από αυτές και θα τους παραδίδει καθαρούς.

Οι εργασίες συντήρησης - επισκευής και αντικατάστασης- προσαρμογής οποιουδήποτε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος εγκατεστημένου , ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στα δίκτυα θέρμανσης , ζεστών νερών (βάνες, παρεμβύσματα , θερμοστάτες , μανόμετρα, κυκλοφορητές, δοχ. διαστολής, αντλίες τροφοδοσίας & όμβριων, αυτόματοι πλήρωσης, ηλεκτροβάνες, μειωτές, ανώδια, αντλίες, ασφαλιστικές διατάξεις, αυτοματισμοί-ρελέ-ασφάλειες που έχουν άμεση σχέση με τα δίκτυα και το συγκρότημα λέβητα – καυστήρα, ηλεκτρικοί πίνακες λεβήτων , κάθε είδους συγκολλήσεις συμπεριλαμβανομένου και των παρελκομένων εργασιών για την ολοκλήρωσή τους κ.λπ.) καθώς και η αποκατάσταση κάθε ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που θα προκληθεί είτε από τις εργασίες συντήρησης και επισκευών είτε εξαιτίας κακής ή ελλιπούς συντήρησης , βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον συντηρητή.

Η τεχνική υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση όταν διαπιστώνει: Κακή και ελλιπή ή πλημμελή εκτέλεση των εργασιών από το συντηρητή, καθυστέρηση στην εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, και άρνηση να συμμορφωθεί στις υποδείξεις της.

Γενικότερα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για τη σωστή συντήρηση και λειτουργία του εξοπλισμού των λεβητοστασιών του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως, λιπαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και θα βαρύνει τον εργοδότη, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική του δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Η δαπάνη για αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για την λειτουργία και συντήρηση των εργαλείων και συσκευών βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Διευκρινίζεται ότι στις παραπάνω εργασίες **ΔΕΝ** συμπεριλαμβάνεται, η αντικατάσταση σωληνώσεων, λεβήτων, δεξαμενών, μπόιλερ κ.τ.λ που οφείλονται στην παλαιότητα των λεβήτων και καυστήρων. Η αγορά κάθε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος θα βαρύνουν αποκλειστικά το ΠΔΜ **ΠΛΗΝ** των διαφόρων μικροϋλικών όπως φλάντζες - παρεμβύσματα, κορδόνια στεγανοποίησης, μαστοί, συστολές, μούφες, ρακόρ, σωληνάκια σύνδεσης, προσθήκες, φίλτρα πετρελαίου, μπέκ κ.τ.λ, για την αποκατάσταση **μικρής έκτασης βλάβες**.

Η προμήθεια υλικών ή εξαρτημάτων που απαιτούνται για την άμεση αποκατάσταση έκτακτης ή προγραμματισμένης βλάβης θα μπορεί να γίνεται και από τον συντηρητή, μόνο κατόπιν συνεννόησης και έγκρισης της τεχνικής υπηρεσίας του ΠΔΜ. **Σε κάθε περίπτωση θα είναι ενήμερη η τεχνική υπηρεσία.**

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η λειτουργία και συντήρηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοε / 17 Δεκ, 1953. Όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κλπ. Του Ελληνικού Κράτους κλπ.

Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.

Τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφάλισεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για τα ασφαλιστικά ταμεία και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και ή αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νομίμως επιβαλλόμενων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ε.Φ.Κ.Α. κλπ., ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του προς αυτούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο.

Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφάλισεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να ενεργήσει ή να διατηρήσει αυτές και να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προξενηθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο. Είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά τους ή των αντιπροσώπων τους ή των υπαλλήλων τους.

ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, του εξοπλισμού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ και της αρμόδιας επιτροπής Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού των λεβητοστασίων, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο εργοτάξιο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο των εργασιών και του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης που προκύψει από την μη σωστή συντήρηση ή αποκατάσταση βλάβης που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οποιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ως και εγκαταστάσεων που άπτονται της ασφάλειας, ο ανάδοχος υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης.

Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώσει τον επιβλέποντα μηχανικό ή την επιτροπή ελέγχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για το σύνολο των εργαζομένων του συγκεκριμένου έργου, σαν ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των ανωτέρω.

Όσον αφορά το σύνολο της εκτέλεσης των εργασιών, ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Πληροφορίες για τη σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: κος Γερμανίδης Παύλος τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr

Πληροφορίες για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στη Καστοριά: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: Τεχνική Υπηρεσία, κος Ραπτόπουλος Κωνσταντίνος, τηλ.: 24670 87183, email: kraptopoulos@uowm.gr

Κεφάλαιο Δ	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%
Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στα Γρεβενά . (Η συντήρηση πρέπει να ολοκληρωθεί εντός διαστήματος 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης)	2.200,00 €

ΓΕΝΙΚΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές αφορά και περιλαμβάνει το σύνολο του αντικειμένου της παρούσας πρόσκλησης, αποκατάστασης, συντήρησης και εργασιών (καθαρισμούς, ελέγχους, μετρήσεις-ρυθμίσεις, επισκευές, αντικαταστάσεις και κάθε είδους συγκολλήσεις) που απαιτούνται για το σύνολο του εξοπλισμού στα λεβητοστάσια στις κτιριακές εγκαταστάσεις της πανεπιστημιούπολης στην πόλη των Γρεβενών. Απαιτείται η άμεση αποκατάσταση παρουσιαζόμενων δυσλειτουργιών - βλαβών η οποία θα συνοδευτεί με τη συντήρησή τους, προκειμένου το ίδρυμα να είναι σε θέση να καλύψει τις ανάγκες σε ζεστό νερό χρήσης και θέρμανσης.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο φάκελο της Τεχνικής προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν επιπλέον τα παρακάτω:

Βεβαίωση από την Τεχνική Υπηρεσία ότι έχει εκτιμήσει επιτόπου την υπάρχουσα κατάσταση στα λεβητοστάσια του κτιριακού συγκροτήματος του ΠΔΜ και **έχει λάβει γνώση του υπάρχοντος μηχανολογικού εξοπλισμού του λεβητοστασίου και των απαιτήσεών του.**

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΟΡΟΛΟΓΙΑ - ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Όπου στα κείμενα του παρόντος τεύχους και της συμβάσεως γίνεται χρήση των παρακάτω όρων η έννοια αυτών θα είναι η εξής:

1. ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ή ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ είναι το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
2. ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται δια της παρούσας σύμβασης η εκτέλεση του έργου
3. ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ή ΕΠΙΒΛΕΨΗ: Ο ορισθείς από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ μηχανικός ως αρμόδιος ή επιτροπή, για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της εν λόγω σύμβασης και οι τυχόν ορισθέντες με τον ίδιο τρόπο αναπληρωτές του.
4. ΕΡΓΟ: Το σύνολο των εργασιών και υποχρεώσεων του ΑΝΑΔΟΧΟΥ των συμπεριλαμβανομένων στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
5. ΕΡΓΑΣΙΑ: Η κάθε είδους ενέργεια, επέμβαση ή φροντίδα που είναι απαραίτητη και αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση.
6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ: Στο σύνολο των εγκαταστάσεων λεβητοστασίων των κτιρίων, του περιβάλλοντος χώρου του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΛΕΒΗΤΕΣ			
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΑΡΚΑ	ΤΥΠΟΣ	ΘΕΡΜΙΚΗ ΙΣΧΥΣ
ΚΤΗΡΙΟ Α	ΒΑΥΗΕΡ	ΑΣ250	250.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Α	ΒΑΥΗΕΡ	ΑΣ250	250.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Β	ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΑΓΝΩΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ)	-	315.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Β	ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΑΓΝΩΣΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ)	-	315.000kcal
ΚΤΗΡΙΟ Γ	ΔΙΑΝΑ ΡΡΝ	-	100.000kcal

ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ	
ΚΤΗΡΙΟ	ΜΟΝΤΕΛΟ ΚΑΥΣΤΗΡΑ
ΚΤΗΡΙΟ Α	RIELLO GULLIVER RG5S
ΚΤΗΡΙΟ Α	RIELLO GULLIVER RG5S
ΚΤΗΡΙΟ Β	RIELLO 44 ΜΖ
ΚΤΗΡΙΟ Β	RIELLO 44 ΜΖ
ΚΤΗΡΙΟ Γ	BALTUR 14G/W

ΟΡΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η λειτουργία και η συντήρηση αφορά και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού των λεβητοστασιών των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, την εξασφάλιση της ομαλής λειτουργίας, την αντικατάσταση ή και επισκευή εξαρτημάτων ή συσκευών και μηχανημάτων, την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης. Ειδικότερα συνομολογείτε, ότι στόχος είναι η πλήρης και αδιάλειπτη παροχή ζεστού νερού για χρήση και θέρμανση.

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ – ΚΑΥΣΤΗΡΑ

Η συντήρηση των εγκαταστάσεων των λεβητοστασιών των κτιρίων του Πανεπιστημίου προβλέπει:

Η συντήρηση λεβήτων – καυστήρων πρέπει να γίνεται πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Καθαρισμός λέβητα

- Καθαρισμός διαδρομής καυσαερίων
- Αντικατάσταση στεγανωτικών παρεμβασμάτων

- Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα

Έλεγχος της καύσης

- Μέτρηση δείκτη αιθάλης
- Μέτρηση των απωλειών θερμότητας για τα καυσαέρια
- Μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε CO₂

Καθαρισμός καυστήρα

- Αντικατάσταση ακροφυσίων – μπεκ
- Καθαρισμός ακροφυσίων
- Καθαρισμός κεφαλής καύσης
- Καθαρισμός ηλεκτροδίων σπινθηρισμού
- Έλεγχος κεντραρίσματος του ακροφυσίου του διαφράγματος και του φλογοσωλήνα
- Φίλτρο τροφοδοτικής γραμμής σε καθαρή κατάσταση

Επιμέρους έλεγχοι, εξαρτημάτων και συντήρησή τους

1. Αποκατάσταση διαρροών ύδατος που εμφανίζεται στους θαλάμους καύσης, αλλά και σε σημεία των αεριαυλών.
2. Αντικατάσταση των παλαιών υλικών στεγάνωσης με νέα π.χ. ελαστική φλάντζα ή φλάντζα περμανίτου, καννάβι, τεφλόν ή υγρό τεφλόν στα σημεία διαρροών.
3. Αντικατάσταση των στεγανοποιητικών παρεμβασμάτων με νέα (αμιαντοκορδόνι, υαλοκορδόνι, φλάντζα καυστήρα, ή φλάντζα οπής παρατήρησης), στα σημεία όπου παρουσιάζεται διαρροή καυσαερίων κατά το κλείσιμο των θυρίδων των λεβήτων.
4. Πλήρωση θυρών των λεβήτων με πυρόχωμα στα σημεία όπου η επένδυση έχει αστοχήσει.
5. Καθαρισμός της θερμαντικής εσωτερικής επιφάνειας του λέβητα, καθώς και των αεριαυλών με μηχανικά (συρμάτινες βούρτσες) ή χημικά μέσα για την απομάκρυνση αιθάλης και τέφρας.
6. Επιθεώρηση της κατάστασης των στροβιλιστούν καυσαερίων, οι οποίοι είναι τοποθετημένοι μέσα στους αυλούς.
7. Έλεγχος της ένωσης του λέβητα με την καμινάδα.
8. Έλεγχος της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο του λέβητα. Εάν διαπιστωθεί αύξηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων στην έξοδο, σε συνάρτηση με αυτή που προδιαγράφει ο κατασκευαστής ή αυτή που καταγράφεται σε καινούριο ή καθαρό λέβητα, πρέπει να γίνονται οι απαιτούμενες ρυθμιστικές εργασίες.
9. Έλεγχος της καταλληλότητας του ακροφυσίου (δυναμικότητα, τύπος καυσίμου, γωνιά εκπομπής, κ.λπ.) και πίεσης, σε σχέση με τον τύπο και τη δυναμικότητα του λέβητα. Απαραιτήτως αυτά πρέπει να γίνονται με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή
10. Καθαρισμός του ακροφυσίου (μπεκ) με διαλύτη χωρίς τη χρήση μεταλλικών εργαλείων ή αντικατάστασή του αν διαπιστωθεί ότι είναι ακατάλληλο (λόγω διαστάσεων ή έχει συμπληρώσει τον αριθμό ωρών λειτουργίας, που προδιαγράφει ο κατασκευαστής του).
11. Ρύθμιση της πίεσης ψεκασμού του πετρελαίου.
12. Καθαρισμός της κεφαλής καύσης και του στροβιλιστή.
13. Καθαρισμός και έλεγχος των ηλεκτροδίων ανάφλεξης.
14. Καθαρισμός της αντλίας πετρελαίου και των αντίστοιχων φίλτρων στη σωληνογραμμή που φέρνει καύσιμο από τη δεξαμενή στον καυστήρα.
15. Ρύθμιση του τάμπερ (κινητό φράγμα) του αέρα ώστε η αιθάλη να είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.
16. Ρύθμιση του ποσοστού περιφερικού - κεντρικού αέρα, φέρνοντας τη φλογοκεφαλή στην κατάλληλη θέση ώστε να επιτυγχάνεται ομαλή έναυση, αθόρυβη καύση και καλό ποσοστό παραγωγής CO₂. Για τη σωστή ρύθμιση του καυστήρα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα μέτρησης της αιθάλης, της θερμοκρασίας των καυσαερίων και του CO₂ με ειδικά όργανα μέτρησης.

17. Έλεγχος της καύσης με την μέτρηση του δείκτη αιθάλης κατά Bacharach, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO, μέτρηση της περιεκτικότητας των καυσαερίων σε διοξείδιο του άνθρακα CO₂, μέτρηση της θερμοκρασίας των καυσαερίων (°C), μέτρηση ποιότητας καύσης (περίσσεια οξυγόνου) (%), μέτρηση απορρόφησης καπνοδόχου (mbar), μέτρηση βαθμού απόδοσης καύσης (%). Για την ορθή και ολοκληρωμένη διαδικασία συντήρησης εκτός των παραπάνω η διαδικασία θα πρέπει να περιλαμβάνει και συντήρηση του λουπού εξοπλισμού όπως: κυκλοφορητές, δοχεία διαστολών, σωληνώσεις, δεξαμενές καυσίμων, μονώσεις λέβητα, καθαρισμός ανοιγμάτων αερισμού λεβητοστασίων κτλ.

ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΑΥΣΑΕΡΙΩΝ

Η μέτρηση της απόδοσης καύσης του λέβητα καθώς και της ανάλυσης των καυσαερίων πρέπει να γίνει με τον αναλυτή καυσαερίων. Εφ' όσον επιτευχθεί η σωστή δειγματοληψία τα καυσαέρια αναλύονται από τον αναλυτή καυσαερίων και υπολογίζεται η απόδοση καύσης του καθώς επίσης υπολογίζεται η περιεκτικότητα των καυσαερίων σε:

- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε CO₂ ή O₂
- Θερμοκρασία των καυσαερίων
- Ο αριθμός αιθάλης κατά Bacharach
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε μονοξείδιο του άνθρακα CO
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε οξείδια του αζώτου NO_x
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε διοξείδιο του θείου SO₂
- Περιεκτικότητα των καυσαερίων σε άκαυστους υδρογονάνθρακες HC (CnCm)
- Η υπερπίεση ή υποπίεση μέσα στο θάλαμο καύσης
- Η υποπίεση στο τέλος του λέβητα

Όλες οι παραπάνω μετρήσεις θα καταμετρηθούν και τα αποτελέσματα αυτών θα δοθούν γραπτώς στην αρμόδια τεχνική υπηρεσία του πανεπιστημίου με την υπογραφή του αναδόχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ευθύνη αναδόχου για τη λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων των λεβητοστασίων.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αναλαμβάνει την υποχρέωση να διαθέσει το απαιτούμενο προσωπικό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών λειτουργίας και συντήρησης σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ, ή συμπληρωματικά τους κανονισμούς ξένων τεχνολογικά προηγμένων χωρών.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα τηρεί όλους τους κανόνες λειτουργίας της εγκατάστασης, θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες για την πρόληψη ζημιών, θα επισκευάζει και θα αποκαθιστά τη λειτουργία σε περιπτώσεις βλαβών που οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση και εν γένει υπαιτιότητά του ή σε κανονική φθορά.

Λόγω του είδους της εργασίας ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να εξασφαλίσει τις απαραίτητες άδειες για απασχόληση Υπερωριακή, Νυκτερινή και Κυριακών-αργιών.

Για τις περιπτώσεις που απαιτείται εκτάκτως να καλεστεί για να απασχοληθεί προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα γίνονται όλες οι προβλεπόμενες από την εργατική Νομοθεσία ενέργειες μερίμνης και ευθύνης αυτού.

Το μόνιμο προσωπικό λειτουργίας και συντήρησης που τυχόν διαθέτει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ εργάζεται μαζί με το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ στη λειτουργία και συντήρηση του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

Οτιδήποτε υλικό θα χρειαστεί για την αποκατάσταση ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που οφείλεται στο συντηρητή βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν.

Κάθε φορά που θα πραγματοποιεί εργασίες στους χώρους που συντηρεί θα απομακρύνει όλα τα υλικά που προέρχονται από αυτές και θα τους παραδίδει καθαρούς.

Οι εργασίες συντήρησης - επισκευής και αντικατάστασης- προσαρμογής οποιουδήποτε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος εγκατεστημένου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στα δίκτυα θέρμανσης, ζεστών νερών (βάνες, παρεμβύσματα, θερμοστάτες, μανόμετρα, κυκλοφορητές, δοχ. διαστολής, αντλίες τροφοδοσίας & όμβριων, αυτόματοι πλήρωσης, ηλεκτροβάνες, μειωτές, ανώδια, αντλίες, ασφαλιστικές διατάξεις,

αυτοματισμοί-ρελέ-ασφάλειες που έχουν άμεση σχέση με τα δίκτυα και το συγκρότημα λέβητα – καυστήρα, ηλεκτρικοί πίνακες λεβήτων , κάθε είδους συγκολλήσεις συμπεριλαμβανομένου και των παρελκομένων εργασιών για την ολοκλήρωσή τους κ.λπ.) καθώς και η αποκατάσταση κάθε ζημιάς, βλάβης ή φθοράς που θα προκληθεί είτε από τις εργασίες συντήρησης και επισκευών είτε εξαιτίας κακής ή ελλιπούς συντήρησης , βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον συντηρητή.

Η τεχνική υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την σύμβαση όταν διαπιστώνει: Κακή και ελλιπή ή πλημμελή εκτέλεση των εργασιών από το συντηρητή, καθυστέρηση στην εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, και άρνηση να συμμορφωθεί στις υποδείξεις της.

Γενικότερα ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες και ενέργειες εκείνες που απαιτούνται για τη σωστή συντήρηση και λειτουργία του εξοπλισμού των λεβητοστασιών του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ, ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ, ΕΡΓΑΛΕΙΑ

ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, όπως, λιπαντικά, ανταλλακτικά, εξαρτήματα κλπ, θα γίνεται με μέριμνα και ευθύνη του ΕΡΓΟΔΟΤΗ και θα βαρύνει τον εργοδότη, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών με υπαιτιότητα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική του δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ. Η δαπάνη για αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για την λειτουργία και συντήρηση των εργαλείων και συσκευών βαρύνουν τον ΑΝΑΔΟΧΟ.

Διευκρινίζεται ότι στις παραπάνω εργασίες **ΔΕΝ** συμπεριλαμβάνεται, η αντικατάσταση σωληνώσεων, λεβήτων, δεξαμενών, μπόιλερ κ.τ.λ που οφείλονται στην παλαιότητα των λεβήτων και καυστήρων. Η αγορά κάθε οργάνου, υλικού ή εξαρτήματος θα βαρύνουν αποκλειστικά το ΠΔΜ **ΠΛΗΝ** των διαφόρων μικροϋλικών όπως φλάντζες - παρεμβύσματα, κορδόνια στεγανοποίησης, μαστοί, συστολές, μούφες, ρακόρ, σωληνάκια σύνδεσης, προσθήκες, φίλτρα πετρελαίου, μπέκ κ.τ.λ, για την αποκατάσταση **μικρής έκτασης βλάβες**.

Η προμήθεια υλικών ή εξαρτημάτων που απαιτούνται για την άμεση αποκατάσταση έκτακτης ή προγραμματισμένης βλάβης θα μπορεί να γίνεται και από τον συντηρητή, μόνο κατόπιν συνεννόησης και έγκρισης της τεχνικής υπηρεσίας του ΠΔΜ. **Σε κάθε περίπτωση θα είναι ενήμερη η τεχνική υπηρεσία.**

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Η λειτουργία και συντήρηση του ηλεκτροτεχνικού εξοπλισμού θα γίνεται σύμφωνα με:

Την ισχύουσα Βιομηχανική Νομοθεσία (Β.Δ. 24 Νοε / 17 Δεκ, 1953. Όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και λοιπές ισχύουσες διατάξεις).

Τους ισχύοντες Κανονισμούς, προδιαγραφές κλπ. Του Ελληνικού Κράτους κλπ.

Τις οδηγίες κατασκευαστών, των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και συσκευών.

Τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΠΑΛΛΗΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι υποχρεωμένος να ασφαλίζει κατά ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες, αναγνωρισμένες από το Ελληνικό Δημόσιο, το εργατικό και υπαλληλικό προσωπικό του που έχει σχέση με το έργο, εφόσον αυτό δεν υπάγεται στις κοινωνικές ασφαλίσσεις ούτε καλύπτεται η ασφάλιση αυτή με τις πάσης φύσεως εισφορές που επιβάλλονται από το Νόμο για τα ασφαλιστικά ταμεία και τυχόν άλλους ασφαλιστικούς οργανισμούς, για τις οποίες εισφορές ευθύνεται και επιβαρύνεται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και ή αντίστοιχη δαπάνη συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του.

Επίσης όσον αφορά την καταβολή των νομίμως επιβαλλόμενων εισφορών προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς Ε.Φ.Κ.Α. κλπ., ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει πριν από κάθε πληρωμή να προσκομίζει βεβαιώσεις για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του προς αυτούς σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον Νόμο. Εάν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ παραλείψει να κάνει ενέργειες ή δεν τηρήσει σε ισχύ τις ασφαλίσεις οι οποίες απαιτούνται από τους όρους της σύμβασης ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ έχει το δικαίωμα να ενεργήσει ή να διατηρήσει αυτές και να πληρώνει τα αναγκαία ασφάλιστρα αφού θα τα παρακρατεί από τα ποσά που κάθε φορά πληρώνονται ή οφείλονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ.

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΑΤΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη η οποία θα προξενηθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα τα οποία χρησιμοποιεί στο έργο. Είναι υποχρεωμένος να απαλλάξει τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ από κάθε πληρωμή για αυτές τις ζημιές ή βλάβες, καθώς και για κάθε απαίτηση, ενέργεια, έξοδα και επιβαρύνσεις σχετικές με αυτές, εκτός αν η ζημιά ή βλάβη γίνει από ενέργεια ή υπαιτιότητά τους ή των αντιπροσώπων τους ή των υπαλλήλων τους.

ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΕΣ ΑΥΤΩΝ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε κίνδυνο που στρέφεται κατά της ζωής, υγείας, σωματικής ακεραιότητας, περιουσίας και οποιωνδήποτε άλλων προσωπικών ή περιουσιακών υλικών ή άλλων αγαθών παντός τρίτου, συμπεριλαμβανομένων του ΕΡΓΟΔΟΤΗ, του προσωπικού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, του εξοπλισμού του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ και της αρμόδιας επιτροπής Επίβλεψης, ο οποίος κίνδυνος προέρχεται από την μη καλή εκτέλεση του έργου, την μη εξασφάλιση της καλής και ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού των λεβητοστασίων, των μέσων για την εκτέλεση των εργασιών των χρησιμοποιούμενων στο εργοτάξιο από οποιονδήποτε, και σε κάθε πρόσωπο που βρίσκεται στο Χώρο των εργασιών και του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ κατά τις ημέρες και ώρες κατά τις οποίες γίνονται εργασίες όσο και για εκείνες κατά τις οποίες δεν γίνονται εργασίες.

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης που προκύψει από την μη σωστή συντήρηση ή αποκατάσταση βλάβης που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οποιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ως και εγκαταστάσεων που άπτονται της ασφάλειας, ο ανάδοχος υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την άμεση αποκατάσταση της βλάβης. Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώσει τον επιβλέποντα μηχανικό ή την επιτροπή ελέγχου.

ΕΥΘΥΝΕΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Για το σύνολο των εργαζομένων του συγκεκριμένου έργου, σαν ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται αποκλειστικά ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ, το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι των ανωτέρω. Όσον αφορά το σύνολο της εκτέλεσης των εργασιών, ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ θεωρείται ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Πληροφορίες για τη σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: κος Γερμανίδης Παύλος τηλ.: 23850 55231, email: pgermanidis@uowm.gr

Πληροφορίες για τις κτιριακές εγκαταστάσεις στα Γρεβενά: Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας: Τεχνική Υπηρεσία, κος Ραπτόπουλος Κωνσταντίνος, τηλ.: 24670 87183, email: kraptopoulos@uowm.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Οι υποψήφιοι ανάδοχοι μπορούν να καταθέσουν οικονομική προσφορά για ένα ή περισσότερα από τα επιμέρους κεφάλαια της παρούσας Πρόσκλησης, με χωριστό προϋπολογισμό.

Κριτήριο αξιολόγησης των προσφορών θα είναι η χαμηλότερη τιμή για κάθε κεφάλαιο, με την προϋπόθεση ότι πληρούνται όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι)

Ο/η υπογράφων/-ουσα για λογαριασμό της εταιρίας
 αποδέχομαι ανεπιφύλακτα τους όρους της αριθμ.

742/04-10-2022 Πρόσκλησης του Πανεπιστημίου Δυτ. Μακεδονίας και προσφέρω την παρακάτω τιμή:

Κεφάλαιο	Προϋπολογισμός (€) με ΦΠΑ 24%	Προσφερόμενη τιμή χωρίς ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24% (€)	Συνολική προσφερόμενη τιμή με ΦΠΑ (€)
α) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Κοζάνη	3.000,00 €			
β) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στη Φλώρινα	3.200,00 €			
γ) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στην Καστοριά	2.200,00 €			
δ) Ετήσια συντήρηση, πιστοποίηση, αποκατάσταση βλαβών και ρύθμιση του συγκροτήματος λεβήτων -καυστήρων των κτιρίων του ΠΔΜ στα Γρεβενά	2.200,00 €			
Σύνολο κεφαλαίων α-δ	10.600,00 €			

Ημερομηνία, __/__/____

Όνομα – Επωνυμία – Σφραγίδα – Υπογραφή

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ				
Ο – Η Όνομα:			Επώνυμο:		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:					
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:					
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :					
Τόπος Γέννησης:					
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:		
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυ-δρομείου (Email):		

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- «έχουμε λάβει γνώση των τεχνικών προδιαγραφών, εργασιών και των όρων της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και των σχετικών με αυτήν διατάξεων και κείμενων νόμων και τους αποδεχόμαστε πλήρως. Η προσφορά μας είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές εργασίες της σχετικής πρόσκλησης προσφοράς. Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, τους όρους της σχετικής πρόσκλησης προσφοράς και των σχετικών με αυτήν διατάξεων και κείμενων νόμων».
- «η εταιρεία/επιχείρησή μας δεν βρίσκεται σε καμία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016, δεν έχει εκδοθεί σε βάρος της απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4412/2016, η συμμετοχή της δε δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του Ν.4412/2016 και δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016.».
- «ως προσωρινός ανάδοχος, μετά από την αποστολή σχετικής πρόσκλησης, αναλαμβάνουμε να προσκομίσουμε τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.4250/2014 (Α' 74),
- τηρώ και θα εξακολουθώ να τηρώ κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγώ, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους
- δεν θα ενεργήσω αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγώ,
- λαμβάνω τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξω την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
- συναινώ ώστε η αναθέτουσα αρχή ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, να επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο της παρούσας δαπάνης, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτήν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
 (2) Αναγράφεται ολογράφως.
 (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.»

Ημερομηνία: 2022
 Ο – Η Δηλ.